

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 3. kolovoza 2016. DO 2. lipnja 2021.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa: 7 St-700/2020

Dužnik: stečajna masa iza dužnika MOTORRAD d.o.o. stečaju,
Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 7615353321

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj St- 203/2016 od 3. kolovoza 2016. godine otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom MK PROMET d.o.o. u stečaju iz Čemernice, Zagrebačka bb, MBS 010043824, OIB 27325043402.

Rješenjem suda poslovni broj Tt-16/2238-1 od 29. kolovoza 2016. stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra.

Rješenje o upisu stečajne mase u sudski registar sud je donio 5. studenog 2020. godine pod poslovnim brojem 7 St-203/2016-31.

Rješenjem poslovni broj 7 St-700/2020 od 15. prosinca 2020. određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju iz Križevaca, Ulica Marcela Kiepacha 51, MBS 010120603, OIB 7615353321, radi naknadne diobe.

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Virovitica u zk.ul. 1203 ko 332461, CABUNA i to: kč.br. 667 ORANICA U CABUNI površine 8058 m².

Nekretnina je po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Nevenu Čizmić iz Virovitice Elaboratom procjene vrijednosti nekretnine radi utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnine od 12. veljače 2021. godine procijenjena na tržišnu vrijednost od 30.791,21 kunu.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Budući na predmetnoj nekretnini postoji razlučno pravo, to sam predložio prodaju nekretnine u stečajnom postupku temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona.

Sud je dana 1. ožujka 2021. godine donio rješenje kojim se određuje prodaja nekretnine koja čini Stečajnu masu iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju iz Križevaca, Ulica Marcela Kiepacha 51, MBS 010120603, OIB 7615353321

elektroničkom javnom dražbom kod FINA-e i to nekretnina upisana kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno knjižni odjel Virovitica, zk.ul.br.1203, k.o.Cabuna i to čkbr.667, oznake zemljišta oranica u Cabuni površine 8058 m² te Zaključak kojim je utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od 30.800,00 kuna te uvjeti i način prodaje.

Nekretnina opterećena je razlučnim pravom za korist razlučnog vjerovnika Irene Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB:46172766089.

Financijskoj agenciji je upućen Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku. Na mrežnim stranicama FINE dana 08. veljače 2021. godine objavljen je Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Prva elektronička javna dražba počela je 30.03.2021.g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 23.06.2021.g. u 23:59:59 sati.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 09.06.2021.g. s početkom u 00:00:00 sati do 23.06.2021.g. u 23:59:59 sati.

Nakon unovčenja stečajne mase sud će donijeti rješenje o namirenju sukladno odredbi članka 248. Stečajnog zakona.

Na nekretnini je pod brojem Z-3595/2016 dana 02. svibnja 2016.g. temeljem Rješenja o osiguranju broj: OVR-194/2016-2 od 24.02.2016. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.323,23 kune zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, ukupno 7.553,05 kn te Ugovora o ustupanju potraživanja (Ugovor o cesiji) od 25.05.2020. godine uknjiženo založno pravo za korist **IRENA MARAS**, OIB: 46172766089, Cabuna, Stjepana Radića 24.

Rješenjem posl.broj 7 St-700/2020 od 1. ožujka 2021. godine utvrđene su tražbine vjerovnika:

I. prvog višeg isplatnog reda:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, OIB: I 8683 736487, u iznosu od 14.500,44 kune

II. drugog višeg isplatnog reda:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, OIB: 18683136487, u iznosu od 7.379,19 kuna.

U Križevcima, 8. lipanj 2021.

Stečajni upravitelj

Darko Šket